



HOTĂRÂREA nr. 66/2026

**privind aprobarea constituirii unui drept de servitute de trecere asupra unui imobil aflat în
domeniul public al Comunei Lăzarea, județul Harghita**

Consiliul Local al Comunei Lăzarea,

Întrunit în ședință ordinară în data de 17 august 2026;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 6926/2026 al primarului comunei Lăzarea privind aprobarea constituirii unui drept de servitute de trecere asupra unui imobil aflat în domeniul public al Comunei Lăzarea, județul Harghita;
- Raportul de specialitate nr. 6927/2026 al compartimentului de urbanism și achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Lăzarea privind aprobarea constituirii unui drept de servitute de trecere asupra unui imobil aflat în domeniul public al Comunei Lăzarea, județul Harghita;
- Avizul nr. 60/2026 al Comisiei de specialitate nr. 1 pentru activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, juridică și disciplină;
- Cartea funciară al Comunei Lăzarea nr.56778 Lăzarea, nr.cad.56778, având o suprafață totală de 1637 mp,
- Extras de plan cadastral pentru imobilul cu IE 56778, UAT Lăzarea;
- Cartea funciară al Comunei Lăzarea nr.56773 Lăzarea, nr.cad.56773, având o suprafață totală de 1698 mp,
- Extras de plan cadastral pentru imobilul cu IE 56773, UAT Lăzarea;
- poziția nr. 10 din Anexa nr. 3 al Hotărârea nr. 205/2007 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita;
- HCL nr. 65/2013 privind actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Lăzarea;

În conformitate cu prevederile:

- art.23 B lit. e, C lit. a din Legea nr.7/1996 Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 755-759, art. 765, art. 1244 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- art. 6 alin. 7, art. 13 alin. 2 lit. b, art. 81 alin. 1 din Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul, art. 129 alin. 2 lit. c, art.139 alin. (3) lit. g, art. 300 alin. 1 lit. g coroborat cu art.196 alin. (1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă constituirea, cu titlu gratuit, a unui drept de servitute de trecere cu picior, cu vehicule, cu autovehicule în orice zi a anului pentru acces asupra fondului aservit înscris în CF

nr. 56778 Lăzarea, proprietatea publică a Comunei Lăzarea, în favoarea fondului dominant înscris în CF nr. 56773 Lăzarea, proprietatea publică a Comunei Lăzarea.

Art.2. Primarul comunei Lăzarea, domnul Danguly Ervin va semna în fața notarului public și în fața Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Harghita, pentru îndeplinirea tuturor formalităților legale.

Art.3. Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Lăzarea prin compartimentul urbanism și achiziții publice.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică primarului comunei Lăzarea, compartimentului urbanism și achiziții publice, Instituției Prefectului Județului Harghita și Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gheorgheni.

Lăzarea, la data de 17 august 2026

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ

Rácz László

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI

Benedek Kinga Katalin

